

ИЗП. Д. № 20242330401099

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА  
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК**

Обявявам по изпълнително дело № 20242330401099, Първа публична продажба на недвижимо имущество собственост на съделители.

**ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО**

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ**, находящ се в гр. Ямбол, ул. Преслав № 86 / осемдесет и шест /, с идентификатор № 87374.530.287 / осемдесет и седем хиляди триста седемдесет и четири точка петстотин и тридесет точка двеста осемдесет и седем / по кадастралната карта на гр. Ямбол, с площ от 248 кв.м. / двеста четиридесет и осем квадратни метра /, трайно предназначение на територията : урбанизирана, начин на трайно ползване: за търговски обект, комплекс, при съседни : № 87374.530.291, № 87374.530.276, № 87374.530.272, № 87374.531.127

**НАЧАЛНА ЦЕНА**

Началната цена на подробно описания недвижим имот е 23 192.00 евро / двадесет и три хиляди сто деветдесет и два евро /.

**СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА**

Публичната продажба се провежда от 20.04.2026г. до 20.05.2026г. в Районен съд Ямбол, с адрес Ямбол 8600 ул. Жорж Папазов 1.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 21.05.2026г. от 09:00ч. в Районен съд Ямбол.

**ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА**

Тежести за недвижимия имот: възбрана по ИД № 1099/2024

Съгласно чл. 488, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Ямбол, адрес Ямбол 8600 ул. Жорж Папазов 1 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това всеки ден от 9,00 часа до 12,00 часа по местонахождението му.

Задатъкът - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Държавен съдебен изпълнител при РС ЯМБОЛ, сметка: IBAN BG96CECB979033E4188300 по изпълнително дело № 20242330401099.

За всички преводи на суми над 15 000 евро, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация както следва: За физически лица - Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата. За юридически лица - Декларация по чл. 6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава

предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Ямбол, което се отразява в съответния регистър .

Държавен съдебен изпълнител

ПЕПИ СТОЯНОВА



Изготвил: рері



\* 0 5 6 1 5 2 6 2 3 3 3 \*

гр.ЯМБОЛ, ул.Жорж Папазов №1, ет.1, стая 121